

จดหมายข่าว เทศบาลตำบลบางเก่า



ปีที่ 12 ฉบับที่ 2 (ประจำเดือนเมษายน-มิถุนายน พ.ศ.2562)



ที่ปรึกษา

นางแสงอรุณ สมุทรภักดี นายกเทศมนตรีตำบลบางเก่า
คณะผู้บริหาร สมาชิกสภาเทศบาลตำบลบางเก่า

บรรณาธิการ

นางสาววาสนา เกิดสว่าง
ปลัดเทศบาล

คณะทำงาน

นางสาวพิชามณัฐ นางระพี นายกัมมร นายปริญญญา	ชมชื่น บ่วงมวคล เขี้ยววาม ราชศิริ	รักษาการแทนหัวหน้าสำนักปลัด ผู้อำนวยการกองคลัง ผู้อำนวยการกองช่าง ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและ สิ่งแวดล้อม
---	--	--

ประชาสัมพันธ์/ข่าว/ภาพ

นางอรณี นางสาวเพชรลดา	กรุงศรีเมือง บัวหลวง	นักประชาสัมพันธ์ชำนาญการ ผู้ช่วยนักพัฒนาการท้องถิ่น
--------------------------	-------------------------	--

เทศบาลตำบลบางเก่า

หมู่ 4 ตำบลบางเก่า อำเภอดำรงวิทยารัษฎา จังหวัดเพชรบุรี

โทรศัพท์ 032-503506

โทรสาร 032-503055

www.bangkao.go.th



คุยกับทีมงานเทศบาลตำบลบางเก่า

สวัสดีค่ะ...

จดหมายข่าวประชาสัมพันธ์ฉบับนี้เป็นการประชาสัมพันธ์ผลการดำเนินการ โครงการ กิจกรรมต่างๆ ของเทศบาลตำบลบางเก่า เพื่อให้ประชาชนได้ทราบความเคลื่อนไหวของเทศบาลตำบลบางเก่า ประจำปีงบประมาณ-พฤษภาคม 2562 ซึ่งเทศบาลตำบลบางเก่าได้ตระหนักถึงการบริการประชาชนและการมีส่วนร่วมของพี่น้องประชาชนเทศบาลตำบลบางเก่าเป็นสำคัญ ร่วมมือกับการพัฒนาให้เกิดความเจริญก้าวหน้าในทุกๆ ด้านค่ะ... และขอการติดตามผลงานต่างๆ ของเทศบาลตำบลบางเก่าในฉบับหน้านะคะ ฟากพ่อแม่พี่น้องชาวตำบลบางเก่าและตำบลใกล้เคียงดูแล สุขภาพด้วยความห่วงใย จากทีมงานเทศบาลตำบลบางเก่า



กิจกรรมวันสงกรานต์และวันผู้สูงอายุตำบลบางเก่า ประจำปี 2562



เมื่อวันที่ 13 เมษายน 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าได้จัดกิจกรรมวันสงกรานต์และวันผู้สูงอายุ นำโดยนางแสงอรุณ สมุทรภักดี นายกเทศมนตรีตำบลบางเก่า และนายพานิช แสงประไพ ประธานสภาเทศบาลตำบลบางเก่า พร้อมด้วยคณะพนักงานเทศบาลตำบลบางเก่า และสมาชิกสภาเทศบาลตำบลบางเก่า กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน และชาวบ้านผู้สูงอายุของตำบลบางเก่า เข้าร่วมกิจกรรมเป็นจำนวนมาก ณ ศาลาริมน้ำวัดบ้านท่า ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดเพชรบุรี เวลา 08.00 น. ที่ผ่านมา โดยในกิจกรรมจะมีนันทนาการของผู้สูงอายุร่วมกัน และจัดกิจกรรมประเพณีรดน้ำดำหัวขอพรผู้สูงอายุ และส่งเสริมสุขภาพผู้สูงอายุโดยการตรวจสุขภาพผู้สูงอายุ



พิธีเปิด (Kick off) โครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง มั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน เฉลิมพระเกียรติเนื่องในโอกาสมหามงคลพระราชพิธีบรมราชาภิเษก



วันที่ 10 พฤษภาคม 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าเข้าร่วมโครงการจิตอาสา เราทำความดีด้วยหัวใจ และเปิดโครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง มั่นคง มั่งคั่ง ยั่งยืน เฉลิมพระเกียรติเนื่องในโอกาสมหามงคลพระราชพิธีบรมราชาภิเษก ณ บ้านม่วง หมู่ที่ 8 ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี โดยมีนายจรศักดิ์ สมบูรณ์ นายอำเภอลำลูกกาเป็นประธานในพิธีเปิด และร่วมกันปลูกต้นรวงผึ้ง ต้นไม้ประจำในหลวงรัชกาลที่ 10 ที่ผ่านมา



ประชุมสภาตำบลบางเก่า



ด้วยนายพานิช แสงประไพ ประธานสภาเทศบาลตำบลบางเก่า ได้เรียกประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ 2 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2562 ในวันจันทร์ ที่ 13 พ.ศ. 2562 เวลา 09.30 น. ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลบางเก่า โดยมีการพิจารณาทั้งหมด 5 เรื่อง ดังนี้

1. ร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบางเก่า เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ...
2. ร่างเทศบัญญัติเทศบาลตำบลบางเก่า เรื่อง การดำเนินงานศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก พ.ศ. ...
3. การขอใช้ที่สาธารณะประโยชน์
4. การถอนสภาพที่สาธารณะประโยชน์
5. โครงการปรับปรุงสระน้ำสาธารณะประโยชน์ หมู่ 7 บ้านบางเกตุ



โครงการอบรมและส่งเสริมอาชีพ (การทำน้ายาล้างจาน)



เทศบาลตำบลบางเก่าได้จัดโครงการอบรมและส่งเสริมอาชีพ (การทำน้ายาล้างจาน) ในวันที่ 22-24 พฤษภาคม พ.ศ. 2562 โดยลงพื้นที่ทั้ง 9 หมู่บ้าน เพื่อให้ประชาชนได้นำเอาความรู้ในการทำน้ายาล้างจานไปใช้ประโยชน์ในการทำน้ายาใช้เองในครัวเรือน และเป็นแนวทางส่งเสริมการมีรายได้เพิ่มจากโครงการ เพื่อเป็นการใช้เวลาว่างให้เป็นประโยชน์ ลดค่าใช้จ่ายภายในครอบครัวเพื่อส่งเสริมการพัฒนาอาชีพให้กับชุมชน ช่วยแก้ไขปัญหาการว่างงานสร้างอาชีพเพิ่มรายได้และสร้างความเข้มแข็งให้กับชุมชน



การแข่งขันกีฬาเทศบาลสัมพันธ์ ครั้งที่ 7 ประจำปี 2562



เทศบาลตำบลบ้านลาดได้เป็นเจ้าภาพจัดการแข่งขันกีฬาเทศบาลสัมพันธ์ ครั้งที่ 7 ประจำปี 2562 โดยมีเทศบาลในจังหวัดเพชรบุรี จำนวน 15 เทศบาล โดยจัดขึ้นที่สนามกีฬาโรงเรียนบ้านลาดวิทยา โดยมีนายชัยยะ อังกินันท์ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบุรี เป็นประธานเปิดงาน พร้อมด้วย จ.อ.อภิชาติ แก้วโกศล นายกเทศมนตรีตำบลบ้านลาด ในฐานะเจ้าภาพจัดการแข่งขัน ส่วนราชการ ผู้บริหาร บุคลากร และพนักงานจากแต่ละเทศบาล เข้าร่วมการแข่งขัน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมการใช้เวลาว่างในการออกกำลังกาย เพื่อให้เกิดผลดีต่อร่างกายและจิตใจ เป็นการเปิดโอกาสให้บุคลากรของแต่ละหน่วยงานได้แสดงออกถึงความสามารถด้านการกีฬา เรียนรู้การมีน้ำใจเป็นนักกีฬา รู้แพ้ รู้ชนะ ให้อภัยซึ่งกันและกัน อีกทั้งยังเป็นการเสริมสร้างความสามัคคีในหมู่คณะ ซึ่งเป็นกิจกรรมเชื่อมความสัมพันธ์ระหว่างบุคลากรของแต่ละเทศบาล ซึ่งจะส่งผลให้ภารกิจในหน้าที่การงานมีความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น โดยแบ่งการแข่งขันออกเป็น 5 ประเภท ประกอบด้วย กีฬาสนุกเกอร์ กีฬาฟุตบอล กีฬาวอลเลย์บอล กีฬาเบตอง กีฬาเซปักตะกร้อ และการแข่งขันกีฬาพื้นบ้าน ซึ่งทำการแข่งขันระหว่างวันที่ 26 เมษายน - 24 พฤษภาคม พ.ศ. 2562



ตรวจรับงานจ้างโครงการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมู่ 8 บ้านม่วง (สายนาป่าช้า)



คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของเทศบาลตำบลบางเก่าได้ดำเนินการตรวจรับงานจ้างโครงการสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมู่ 8 บ้านม่วง (สายนาป่าช้า) ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม พ.ศ. 2561 ที่ผ่านมา



โครงการอบรมเชิงปฏิบัติการเกี่ยวกับการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นสำหรับประชาชน



ในวันที่ 7-28 มิถุนายน พ.ศ. 2561 เทศบาลตำบลบางเก่า จัดโครงการอบรมเชิงปฏิบัติการเกี่ยวกับการระงับอัคคีภัยเบื้องต้นสำหรับประชาชน โดยได้รับความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลเมืองชะอำ ในการให้ความรู้ความเข้าใจในการป้องกันทรัพย์สินและรักษาชีวิตของประชาชน รวมทั้งการให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้เตาแก๊สที่ถูกต้อง ซึ่งมีผู้เข้าร่วมโครงการเป็นจำนวนมาก โดยลงพื้นที่ทั้ง 9 หมู่บ้าน



จ่ายเบี้ยยังชีพให้กับผู้สูงอายุ คนพิการ และผู้ป่วยเอดส์



เทศบาลตำบลบางเก่า ดำเนินการจ่ายเงินเบี้ยยังชีพให้กับผู้สูงอายุ คนพิการ และผู้ป่วยเอดส์ ประจำเดือน
เมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2562 โดยลงพื้นที่หมู่ที่ 1-9 ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ที่ผ่านมา



คณะกรรมการพัฒนาเทศบาลตำบลบางเก่า



เทศบาลตำบลบางเก่าดำเนินการประชุมพิจารณาแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2561- 2565) เพื่อให้แผนพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในปัจจุบัน ซึ่งเป็นแผนพัฒนาท้องถิ่นที่มีระยะเวลาสี่ปี (พ.ศ. 2561-2564) มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงกับแผนพัฒนาจังหวัดแผนพัฒนากลุ่มจังหวัด ตลอดจนสามารถบูรณาการแผนงาน/โครงการ/กิจกรรมและงบประมาณในพื้นที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ อันจะก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดให้กับประชาชน ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการประสานแผนพัฒนาท้องถิ่นกับแผนพัฒนาจังหวัดและกลุ่มจังหวัด จึงให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการทบทวนแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ. 2561 – 2565) ให้แล้วเสร็จ ในวันที่ 13 มิถุนายน พ.ศ. 2562 เวลา 13.30 น. ณ ห้องประชุมเทศบาลตำบลบางเก่า



อบรมสภาเด็กและเยาวชนตำบลบางเก่า



เมื่อวันที่ 19 มิถุนายน พ.ศ. 2562 เวลา 08.30 น. เทศบาลตำบลบางเก่าได้จัดทำโครงการส่งเสริมความเข้มแข็งการป้องกันและแก้ไขปัญหายาเสพติด นำโดย นายเทวิน หวังระวี รองนายกเทศมนตรีตำบลบางเก่า และคณะพนักงานเทศบาลตำบลบางเก่า โดยจัดอบรมเผยแพร่ให้ความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับโทษของยาเสพติดแก่เด็กและเยาวชนในตำบลบางเก่า และเฝ้าระวังการแพร่กระจายของยาเสพติดสู่เด็กและเยาวชนในชุมชน ณ โรงเรียนโดนดหลวงวิทยา



ลงทะเบียนรับเงินอุดหนุนเด็กแรกเกิด 2562



คนท้อง แม่ลูกอ่อน เตรียมตัว! ลงทะเบียนรับเงินอุดหนุนเด็ก 2562 เริ่มสิ้น พ.ค.นี้ เช็กเงื่อนไขเลย

ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2562 มีมติเห็นชอบการขยายระยะเวลาการให้เงินอุดหนุน เพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด เป็นตั้งแต่แรกเกิดจนถึง **6 ปี** และขยายฐานรายได้ครอบครัว เป็นไม่เกิน 100,000 บาท ต่อคน ต่อปี โดยเริ่มปีงบประมาณ 2562 เป็นต้นไป

กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) โดยกรมกิจการเด็กและเยาวชน (ดย.) ได้ดำเนินการขับเคลื่อนงาน ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. การจัดทำระเบียบ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การจ่ายเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด พ.ศ. 2562 โดยประกาศใช้ เมื่อวันที่ 5 เมษายน 2562 ประกอบด้วย 5 หมวด โดยหมวดแรก คือ 1.การลงทะเบียนขอรับสิทธิเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด

2. การรับรองสถานะของครัวเรือนที่มีรายได้ต่ำ

3. การประกาศรายชื่อและการบันทึกข้อมูลของผู้มีสิทธิรับเงินอุดหนุน เพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด

4. การตรวจสอบสิทธิและการสิ้นสุดสิทธิรับเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด

5. การจ่ายเงินและการติดตามเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด

ซึ่งเด็กที่รับเงินอุดหนุนฯ ดังกล่าวนั้น มี 3 กรณี ดังนี้

1. เด็กที่เกิดในปีงบประมาณ 2559 – 2561 (ตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2558 – 30 กันยายน 2561) และเป็นผู้ที่ได้รับสิทธิรายเดิมไม่ต้องลงทะเบียนใหม่ และจะได้รับเงินต่อเนื่องจนอายุครบ 6 ปีบริบูรณ์

2. เด็กที่เกิดในปีงบประมาณ 2559 – 2561 (ตั้งแต่ 1 ตุลาคม 2558 – 30 กันยายน 2561) ที่มีคุณสมบัติครบแต่ไม่เคยได้รับสิทธิมาก่อนให้ไปลงทะเบียนที่ท้องถิ่น หากเอกสารหลักฐานถูกต้องครบถ้วนจะได้รับเงินภายใน 60 วัน นับจากวันที่ลงทะเบียนจนถึงมีอายุครบ 6 ปีบริบูรณ์

3. เด็กที่เกิดในปีงบประมาณ 2562 (1 ตุลาคม 2561 – 30 กันยายน 2562) กรณีมาลงทะเบียนในปีงบประมาณ 2562 จะได้รับสิทธินับจากวันที่เด็กเกิดจนถึงอายุครบ 6 ปีบริบูรณ์ แต่หากลงทะเบียนช้าหลังจากปีงบประมาณ 2562 ไปแล้ว (30 กันยายน 2562) จะได้รับเงินนับจากวันที่ลงทะเบียนเป็นต้นไปจนถึงอายุครบ 6 ปีบริบูรณ์

เอกสารที่ใช้ในการลงทะเบียนรับเงินอุดหนุนเด็กแรกเกิด 2562 รอบใหม่

: แบบลงทะเบียนเพื่อรับสิทธิฯ (แบบ ดร.01)

: แบบรับรองสถานะของครัวเรือน (แบบ ดร.02)

แบบยืนยันเอกสารการลงทะเบียนเพื่อขอรับสิทธิเงินอุดหนุนเพื่อการเลี้ยงดูเด็กแรกเกิด (แบบ ดร.04)

: สำเนาบัตรประชาชนของบิดา มารดาของเด็ก

: สำเนาทะเบียนบ้านของบิดามารดาของเด็ก

: สำเนาเอกสารแสดงการฝากครรภ์ หรือสำเนาสมุดบันทึกสุขภาพแม่และเด็ก หน้าที่ 1

: สำเนาสูติบัตรเด็กแรกเกิด (ยื่นหลังคลอดบุตร) ที่ได้รับการรับรองแล้ว

: สำเนาหน้าบัญชีธนาคารกรุงไทย ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

: หนังสือมอบอำนาจ กรณีที่พ่อแม่ของเด็กไม่สามารถไปลงทะเบียนเองได้ ทั้งนี้ ต้องแนบสำเนาบัตรประชาชนพร้อมทั้งรับรอง

สำเนาของผู้รับอำนาจด้วย

ขั้นตอนการไปลงทะเบียนรับเงินอุดหนุนเด็กแรกเกิด 2562 รอบใหม่

: คัดกรองคุณสมบัติ

: กรอกเอกสารด้วยตนเองในแบบ ดร.1 และ ดร.2 พร้อมกับแนบเอกสารการลงทะเบียน

: เจ้าหน้าที่ตรวจสอบสถานะครัวเรือน เยี่ยมบ้าน ตรวจสอบข้อเท็จจริง ถ้ามีคุณสมบัติครบตามเกณฑ์ให้ผู้รับรองลงชื่อในแบบ

รับรองสถานะครัวเรือน (ดร.2)

: ประกาศรายชื่อผู้ขอรับสิทธิภายใน 3 วันทำการ และลงประกาศเป็นเวลา 15 วัน

: โอนเงินเข้าบัญชีผู้มีสิทธิ



ข่าวประชาสัมพันธ์



โครงการ/กิจกรรมที่จะดำเนินการ

กิจกรรมแห่เทียนพรรษา

วันที่ 17 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าจะดำเนินการจัดงานแห่เทียนพรรษาประจำปี 2562 เพื่อเป็นการอนุรักษ์สืบสานวัฒนธรรมประเพณี และเป็นการเสริมสร้างความสามัคคีของแต่ละหมู่บ้านในการฟื้นฟูประเพณีไทย ณ วัดโตนดหลวงและวัดสมุทรคาม (วัดบ้านท่า)

โครงการ/กิจกรรมที่จะดำเนินการ

โครงการปลูกป่าอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเนื่องในโอกาสพระชนมพรรษา 67 พรรษาของพระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว

วันที่ 26 กรกฎาคม พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าจะดำเนินการจัดโครงการปลูกป่าอนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเนื่องในโอกาสพระชนมพรรษา 67 พรรษาของพระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว รัชกาลที่ 10 เพื่อเป็นการแสดงออกถึงความจงรักภักดี และสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณ ตลอดจนถวายเป็นพระราชกุศลแด่พระองค์ท่าน ณ ริมถนนสองข้างทาง

โครงการ/กิจกรรมที่จะดำเนินการ

ประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ 3 ครั้งที่ 1

วันที่ 1 สิงหาคม พ.ศ. 2562 เวลา 09.30 น. มีกำหนดจัดประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ 3 ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2562 ณ ห้องประชุมสภาเทศบาลตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี

โครงการ/กิจกรรมที่จะดำเนินการ

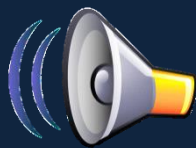
จ่ายเบี้ยยังชีพให้กับผู้สูงอายุ คนพิการ และผู้ป่วยเอดส์

ในเดือนกรกฎาคม – กันยายน พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าจะดำเนินการจ่ายเบี้ยยังชีพให้กับผู้สูงอายุ คนพิการ และผู้ป่วยเอดส์ โดยลงพื้นที่แจกเบี้ยทั้ง 9 หมู่บ้าน

โครงการ/กิจกรรมที่จะดำเนินการ

โครงการเนื่องในวันเฉลิมพระชนมพรรษาสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ ในรัชกาลที่ 9

ในวันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลบางเก่าจะดำเนินการจัด โครงการปล่อยพันธุ์สัตว์น้ำในวันพระราชสมภพของสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ณ ท่าเทียบเรือ หมู่ 5 บ้านปากคลอง ตำบลบางเก่า อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี



กองคลัง... ฟากข่าวมาบอก

อ้างอิง : ราชกิจจานุเบกษา 12 มีนาคม 2562

สรุปกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

วันเริ่มบังคับใช้กฎหมาย 13 มีนาคม 2562

วันเริ่มการเก็บภาษี 1 มกราคม 2563

(มาตรา 2)

กฎหมายอื่นๆ ที่ถูกยกเลิกโดยกฎหมายนี้

พ.ร.บ. ภาษีโรงเรือนและที่ดินรวมถึงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

พ.ร.บ. ภาษีบำรุงท้องที่รวมถึงฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

พ.ร.บ. กำหนดราคาปานกลางของที่ดินสำหรับการประเมินภาษีบำรุงท้องที่

(มาตรา 3)

ยกเว้นเพิ่มเติมช่วง 3 ปีแรก

1. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อการเกษตรของบุคคลธรรมดา ยังไม่ต้องเสียภาษีใดๆตามกฎหมายนี้

(มาตรา 96)

2. ผู้ที่เคยเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่และต้องเสียภาษีเพิ่มขึ้นจากเดิมเนื่องจากกฎหมายนี้ส่วนต่างเมื่อเทียบแบบเดิม จะได้บรรเทาภาระ ดังนี้

1) ปีที่ 1 :จ่ายแบบเดิม + 25% ของส่วนต่างๆ

2) ปีที่ 2 :จ่ายแบบเดิม + 50% ของส่วนต่างๆ

3) ปีที่ 3 :จ่ายแบบเดิม + 75% ของส่วนต่างๆ

(มาตรา 97)

ใครเป็นผู้จ่ายภาษีและจ่ายเมื่อไหร่?

ผู้ที่มีชื่อเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ วันที่ 1 มกราคม ของปีนั้น มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น ซึ่งตัวเลขต่างๆที่อธิบายไป เป็นอัตราต่อปี ก็คือต้องจ่ายทุกปี (มาตรา 9) โดยต้องชำระภายในเดือนเมษายนของปีนั้น

(มาตรา 46)

(TIF เพิ่ม)...ดังนั้น ถ้ามีการขายสินทรัพย์ระหว่างปีผู้ขายซึ่งจ่ายภาษีไปแล้ว อาจขอให้ผู้ซื้อชดเชยให้ด้วย หรือไม่ก็รวม/บวกเข้าไปในราคาซื้อขายโดยคำนวณสัดส่วนของปี ณ วันซื้อขาย

เป็นการจ่ายภาษีให้ใคร?

ไม่ได้เป็นการจ่ายเข้าส่วนกลาง เช่น กรมสรรพากร หรือ กระทรวงการคลัง แต่จะจ่ายให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล (อบต.) กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา แต่ไม่รวมองค์การบริหารส่วนจังหวัด (อบจ.)

(มาตรา 5 และ 49)

/อัตราภาษี ในช่วง 2 ปีแรก

กองคลัง... ฟากข่าวมาบอก

อัตราภาษี ในช่วง 2 ปีแรก
กรณีทิ้งไว้ว่างเปล่าไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มูลค่า (ล้านบาท)	อัตราภาษี ต่อปี (มาตรา 94 วงเล็บ 6)
ส่วนที่ไม่เกิน 50	0.30% (ล้านละ 3,000)
ส่วนที่เกิน 50 แต่ไม่เกิน 200	0.40% (ล้านละ 4,000)
ส่วนที่เกิน 200 แต่ไม่เกิน 1,000	0.50% (ล้านละ 5,000)
ส่วนที่เกิน 1,000 แต่ไม่เกิน 5,000	0.60% (ล้านละ 6,000)
ส่วนที่เกิน 5,000	0.70% (ล้านละ 7,000)

อัตราภาษี ในช่วง 2 ปีแรก (เริ่มนับวันแรก 1 มกราคม 2563)
กรณีใช้ประกอบเกษตรกรรม

มูลค่าทรัพย์สินสูงสุดจากส่วนที่ได้รับยกเว้นการว * (ล้านบาท)	อัตราภาษี ต่อปี (มาตรา 94 วงเล็บ 1)
ส่วนที่ไม่เกิน 75	0.01% (ล้านละ 100)
ส่วนที่เกิน 75 แต่ไม่เกิน 100	0.03% (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 100 แต่ไม่เกิน 500	0.05% (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 500 แต่ไม่เกิน 1,000	0.07% (ล้านละ 700)
ส่วนที่เกิน 1,000	0.10% (ล้านละ 1,000)

อัตราภาษีในช่วงเวลาปกติ (หลัง 2 ปีแรก)

ประเภทที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง	อัตราสูงสุด ที่กำหนดได้ในอนาคต	ข้อยกเว้นการ กรณีเจ้าของ เป็นบุคคลธรรมดา
(1) ใช้ประกอบเกษตรกรรม ได้แก่ ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์บก/สัตว์น้ำ	0.15% (2 ปีแรก อัตรา สูงสุดคือ 0.10%)	ยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาทแรก/ขดวงค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
(2) ใช้อยู่อาศัย	0.30% (2 ปีแรก อัตราสูงสุด คือ 0.10%)	- หากใช้อยู่อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้าน จะยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาทแรก - หากเป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน จะยกเว้นมูลค่า 10 ล้านบาทแรก
(3) ใช้ประโยชน์อื่น ๆ นอกจากเกษตรกรรมหรืออยู่อาศัย	1.20% (2 ปีแรก อัตรา สูงสุดคือ 0.70%)	ไม่มี
(4) ทิ้งไว้ว่างเปล่า	3.00%* (2 ปีแรก อัตรา สูงสุดคือ 0.70%)	ไม่มี
มาตราอ้างอิง	37	40 และ 41

ประเภทและมูลค่าสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับยกเว้นภาษีถาวร คืออะไรบ้าง ?

ประเภท	เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดา	นิติบุคคล
(1) ใช้ประกอบเกษตรกรรม (มาตรา 40)	ยกเว้น 50 ล้านบาทแรก/ขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (ถ้ามีอยู่ในหลายเขต ก็ได้ยกเว้นหลายรอบ)	ไม่ยกเว้น
(2) ใช้อยู่อาศัย (มาตรา 41)	- เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และมีชื่อในทะเบียนบ้าน ยกเว้น 50 ล้านบาทแรก - เป็นเจ้าของแค่สิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน แต่มีชื่อในทะเบียนบ้าน ยกเว้น 10 ล้านบาทแรก (1 คนมีชื่ออยู่ได้แค่ 1 บ้าน จึงได้ยกเว้นแค่แห่งเดียวที่มีชื่ออยู่)	ไม่ยกเว้น
(3) ใช้ประโยชน์อื่น ๆ	ไม่ยกเว้น	ไม่ยกเว้น
(4) ทิ้งไว้ว่างเปล่า	ไม่ยกเว้น	ไม่ยกเว้น

เริ่มที่ 1.20% แต่ถ้ายังปล่อยทิ้ง จะเพิ่ม 0.30% ทุก 3 ปี (มาตรา 43)

อัตราภาษี ในช่วง 2 ปีแรก
กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบุคคลธรรมดาใช้อยู่อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สินสูงสุดจากส่วนที่ได้รับยกเว้นการว * (ล้านบาท)	อัตราภาษี ต่อปี (มาตรา 94 วงเล็บ 2)
ส่วนที่ไม่เกิน 25	0.03% (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 25 แต่ไม่เกิน 50	0.05% (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 50	0.10% (ล้านละ 1,000)

ให้อามูลค่าทรัพย์สิน 50 ล้านบาทแรก (มาตรา 4) มาหักก่อน แล้วจึงนำส่วนที่เหลือมาคำนวณตามตารางนี้ (มาตรา 95) เช่น บ้านพร้อมที่ดิน 75 ล้านบาท หัก 50 ล้านบาทแรก เหลือสุกร 25 ล้านบาท จึงจะเสียภาษี 25 X 30 = 7,500 บาท แต่ถ้าบ้านพร้อมที่ดิน 50 ล้านบาทพอดีก็จะไม่เสียภาษีเลย (50 - 50 = 0)

ทำอย่างไรเมื่อ คนในครอบครัวป่วย ด้วยไข้เลือดออก



เมื่อมีคนในครอบครัวป่วย
ด้วยไข้เลือดออก
แสดงว่า



สิ่งที่ต้องปฏิบัติ



1. ให้ผู้ป่วยหายากันยุง เพื่อป้องกันยุงกัดแล้วไปแพร่เชื้อให้คนรอบข้าง

2. สเปรย์/ไม้ตียุง มากำจัดยุงที่มีเชื้อ ตามมุมอับของบ้านทุกห้อง ทดสอบดม โดยไม่ต้องรอเจ้าหน้าที่ อาจใช้ไม้พันการณ



3. ให้ความร่วมมือเจ้าหน้าที่เพื่อพ่นฆ่ายุงอย่างจริงจัง โดยเปิดบ้านให้เจ้าหน้าที่ฉีดพ่นฆ่ายุงตามขั้นตอน

4. ลงมือหาแหล่งเพาะพันธุ์ยุง บริเวณบ้านอย่างละเอียด แล้วกำจัดทิ้งลูกน้ำ และแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลาย



5. เฝ้าระวังอาการผู้ป่วย หากช็อก รีบกลับไปหาแพทย์ที่โรงพยาบาลโดยเร็ว

เกร็ดน่ารู้ จาก...สำนักปลัด

สูตรน้ำผักผลไม้ล้างพิษ



ทำเองได้ง่ายๆไม่ยากเย็น มาดูส่วนผสมกันก่อนเลยจ้า

บรอกโคลี 100 กรัม

คะน้า 100 กรัม

ผักชีฝรั่ง 25 กรัม

แอปเปิ้ล 200 กรัม

ขึ้นฉ่าย 50 กรัม

ขั้นตอนการทำ...ง่ายมากๆ

1. คั้นน้ำผักบรอกโคลี คะน้า ผักชีฝรั่ง แอปเปิ้ลและขึ้นฉ่าย ด้วยเครื่องแยกกาก
2. นำน้ำผักที่ได้มาผสมรวมกันทั้งหมด
3. เสิร์ฟเครื่องดื่มพร้อมใส่น้ำแข็งก้อน เพื่อเป็นเครื่องดื่มเย็น
4. ตกแต่งด้วยใบคะน้า หรือผักชีฝรั่ง ตามใจชอบ

คุณประโยชน์ ดีๆ จากเครื่องดื่มสีเขียวรกดแก้วนี้ มีสรรพคุณสุดยอดในการล้างพิษ

“ผักใบเขียว” จะฟื้นฟูตับที่อ่อนล้า

“ผักชีฝรั่ง” มีฤทธิ์ขับปัสสาวะอ่อน ๆ ให้สังกะสีและเกลือแร่ บำรุงตับ

“ขึ้นฉ่าย” ช่วยทำความสะอาดตับ ระบบน้ำเหลืองและยังช่วยระบบย่อยอาหารอีกด้วย

“แอปเปิ้ล” ช่วยในการขับถ่ายและล้างพิษออกจากลำไส้ใหญ่ได้ดี นอกจากนั้นยังพบว่าแอปเปิ้ลมีสารฟลาโวนอยด์และสาร ออกซิแดนท์สูง ช่วยป้องกันโรคหลอดเลือดหัวใจและมะเร็ง

ข้อห้ามในการล้างพิษ

น้ำหนักตัวของคุณต่ำกว่าเกณฑ์มาตรฐาน ตั้งครรภ์หรืออยู่ระหว่างการให้นมบุตร เป็นโรคเบาหวานประเภทที่หนึ่ง อยู่ระหว่างการรับยารักษาโรคใด เป็นโรคตับขั้นรุนแรง เพื่อสุขภาพที่ดี ที่คุณสามารถทำได้ที่บ้าน ลองนำไปทำกันดูนะค่ะ

แหล่งที่มา : <http://women.thaiza.com>

